




# 美しヶ丘

発行者 美しヶ丘自治会文化広報部

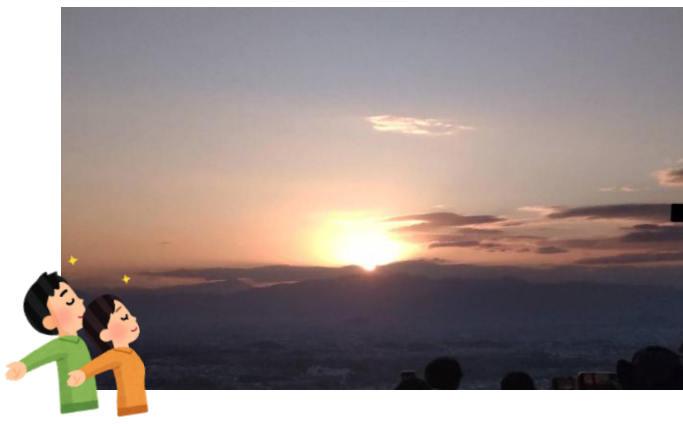
## 明神山の初日の出



令和7年1月1日  
(水)午前7時10分に初日の出を拝むことが出来ました。晴れの天気にも恵まれ、約1600人の方が明神山に登られました。年々登られる人々が増えているそうです。

桑原三太氏(明神2)の司会のもと、上平会長による挨拶がありました。司会者より本総会の成立の報告がなされ、議長に宮崎誠男氏(明神1)が、書記に橋本氏(明神1)と平原氏(明神2)が選出され各審議に入りました。令和6年事業報告、決算報告、令和7年役員承認、事業計画、予算案の審議が行われ、賛成多数ですべての議案が可決されました。

## 令和7年総会開催の報告



1月19日(日)、王寺町文化福祉センター大ホールにて第41期自治会総会と第43期施設維持管理組合総会が開催されました。



総会当日及び委任状に寄せられた質問・意見に対する自治会の回答をまとめました。

### 自治会関連

◆高齢者の増加が顕著になってきましたので、配慮をお願いします。  
【回答】自治会の役員の件でしょうか。美しヶ丘自治会は王寺町で一番の

### 自治会費納入のご確認を!!

今回の自治会費の銀行自動引落は **令和7年7月31日(木)**です。  
引落前日までに、南都銀行で引落の手続きや口座残高などの確認をお願いします。

テレビ共同受信について  
トラブル等の窓口 0120-950-144 (24時間無休)  
各種契約等の窓口 0120-333-990  
9時～21時(日祝17時まで)

◆大掃除のことについて  
5月に実施する大掃除ですが、溝のグレーチングの上げ下げが大変で出来ません。自治会で業者に委託するなりして下さい。

◆違法駐車に困っています  
【回答】令和6年の大掃除の時も回覧でご案内しております。ご無理な方は溝の掃除は結構です。落ち葉や土砂で水が流れなくなっているところは、支部長を経由して役員会に連絡してください。町のほうに対応を要請します。詳しい位置と写真等があれば助かります。

◆今年も迷惑防止キャンペーンを実施し、口頭注意や自治会報・回覧で啓蒙活動を実施します。  
町道を車庫として使用されることについて(添付意見書2枚と資料①②③④)  
町道を車庫とされることにより安全

た状況が継続しています。令和6年度通常総会時と5月に2回提出させて頂いておりましたが、公道を車庫と使用することは道交法では禁止すると法令で定められております(資料①)。道路上安全通行上の障害となり、お子様、高齢者等、近隣に住む者にとって極めて危険な状況です。事故発生の誘因になります(資料②、③)。法令遵守は全ての免許保持者の責務であるはずですが、さらに緊急活動時の障害となることは目に見えており、安全に通行できる環境にすることは、私たち住民一人一人の責任ではないでしょうか?当該家をはじめ車庫として町道をご使用の方は、道交法の順守を改めてお願いする次第です。

【回答】今年も迷惑防止キャンペーンを実施します。駐車違反は警察の管轄です。自治会では啓蒙活動が中心になります。お申し出の迷惑駐車の方は、近隣の方との問題のように見受けられます。自治会はこの件の介入は難しいと思います。王寺町無料法律相談が毎月第一水曜日に予約制で開催されています。中南和法律センターによる無料法律相談が毎月第4水曜日に予約制で実施されています。以上の法律相談のご利用を検討されてはいかがでしょうか。

◆三又路を右折する時に左の角に車を停めておられるために、見通しが悪く危ないと思います。わざわざ工事されて車を停めるようにされているので、申し訳ないのですが事故が起きてからでは遅いので、なんとかしてほしいと思っております。

【回答】現場確認をしました。上り坂の三又路で視界が悪い為、事故が起こる前に、  
様  
の敷地の端の電柱にミラーを取り付けて頂くように町に要望する方向で役員会にて検討します。

◆ゼブラゾーンや迷惑駐車による啓発運動するより、法的に駐車禁止にするべきではないか。  
【回答】自治会としては、啓発運動はしていきま。法的に駐車禁止にしても迷惑駐車はなくならないと思います。ゼブラゾーンに駐車禁止の看板設置は警察に相談します。

◆会員名簿を新しく作成してほしい。  
令和2年(2020年)版が最新版なので。  
【回答】今年度中に、会員名簿の作成を予定しております。よろしくお願

◆防犯カメラの設置をお願いします。  
グামীでも良い。抑止力になります。  
【回答】今年度中に、設置希望場所を明示して、支部長経由で役員会にご提出ください。町に要望するか検討をします。

◆私方の裏は明神山ハイキングコースになっております。草刈りは定期的に実施されますが、木の枝がガレージや庭に張り出し、秋、冬は落葉がひどく、掃いても掃いてもキリがない状態です。何とか枝をはらってもらえませんか?お願いします。役場に言ったところ、自治会を通して

【回答】今年も迷惑防止キャンペーンを実施し、口頭注意や自治会報・回覧で啓蒙活動を実施します。  
町道を車庫として使用されることについて(添付意見書2枚と資料①②③④)  
町道を車庫とされることにより安全



ださいとの事ですので、よろしくお願  
いします。

【回答】了解しました。現地を確認し  
て、町に要望を提出します。

◆①犬のムダ吠えは迷惑

②歩道の犬のフンの放置、たばこのポ  
イ捨て、町に罰金の条例を望む。

③庭で落ち葉を燃やすのは、臭い及  
び火災に結びつくのでやめてほしい。

【回答】①②③広報紙・回覧等で、注意  
喚起をすることを検討します。

②町にどんな方法で要望するか役員  
会で検討します。

◆①貯水池(明神)の樹木(大)が折れて  
倒れていた。たまたま電線の方でなか  
ったので良かったが、王寺町か水道局  
が分かりませんが、どうかしてほし  
い。

②自治会費払わない方のゴミステ  
ーションエリアの利用について(王寺町役  
場へ確認済)

・決まった場所に置けばゴミ収集はす  
る

・ごみを捨てる決まったエリアの管理  
は自治会の指示に従うこと。(周りの  
掃除、メンテ含む)

【回答】①現場を確認して、町のほうに  
対応を申し込みます。

②お問い合わせされたように、町でご  
みの収集は行いますが、ごみ出しルー  
ルに違反されている方を見つけたら、  
注意してあげてください。お願いいた  
します。

◆管理費が予算より増えているのは?  
【回答】専従者の勤務時間が延びた為、  
増額になっている。

◆高齢者支援の内訳は?

【回答】電動カートの内訳で、保険、修  
理費及びボランティアの方へのお礼  
です。

◆決算書の内訳で金額が大きく変動  
した時は内訳を書いてほしい。

【回答】今後は出来るだけ内訳を説明  
するようにします。

◆繰越金が千五百万を超えているのを  
どうするのか。  
【回答】今後、諸物価高騰しているし、  
専従者の給料も上がっているの  
で、毎年少しずつ取り崩す事となるの  
で、このまま続けていきたい。

◆防災会の支援金について。町の支援  
はないのですか。  
【回答】防災会もCCC活動など町か  
らの支援金をもらっています。

◆明るい住みやすい住居で安心です。  
続けて頂きたいとお願いいたします。

【回答】明るい住みやすい住宅地であ  
り続けたいですね。よろしくお願  
いいたします。

◆施設維持管理組合関連  
◆大修理充当金の有効利用を考える  
べき時期である。例えば、各住宅周  
りに設置されている溝蓋(グレーチ  
ング)の更新等々(溝掃除不要の仕様品  
に取替する) 当然、費用負担は町や  
東急にも求める。

【回答】車道、側溝は町の資産なので、  
管理組合のお金で修理することは  
できません。グレーチングの更新が  
必要な場所は、写真と場所を特定で  
きる資料を支部長を通じて役員会  
に提出してください。検討して、町に  
対応を要望します。

◆管理組合費だけ払っている人に  
資料は渡しているのか。  
【回答】資料は渡しているし、集会  
所でも閲覧できます。

◆去年12月に建替えたが、共同受  
信設備について知らなかった。  
【回答】住宅を建替えたり、新築す  
る場合は「環境保全チェックシ  
ート」を出してほしい。そこに共同  
受信設備に関する記載さ  
れています。



新役員のみなさま

班長会(代議員)開催

1月25日(土)集会所にて開  
催されました。新年度の役員、支  
部長、副支部長、班長、前任支部  
長が出席して、自治会と管理組  
合を円滑運営できるように恒例  
の説明会を開きました。1年間  
よろしくお願ひします。

総会資料の訂正

- P19 下段 担当 支部長名  
秋田・二野→高岸・二野
- P20 予算(案)  
前期繰越金 15,758,841→15,510,793  
次期繰越金 15,404,941→15,156,893
- P22 第6号議案  
1. ③現行 体育部長→体育部会  
改訂 健康増進部長→健康増進部会
- P24、P44 班長・代議員名簿  
太子 | 丁目 班長・代議員  
2班 [Redacted]  
↓  
2班 [Redacted]
- P25、P44 班長・代議員名簿  
明神 | 丁目 班長・代議員  
4班 平塚 一昭→平塚 一昭
- P30 ②福祉衛生部長 住所  
[Redacted]
- P38 役員承認  
理事 [Redacted]

個人情報保護のため一部黒塗りにしています

年末夜警

昨年12月27日、28日、19時30分、自  
主防災会主催による年末夜警のため、多  
数の会員が集会所に集合されました。上平  
会長の挨拶の後、掛け声や拍子木の打ち方  
を練習したのち、各支部に分かれ、寒中、  
それぞれ担当の区域に出発いたしました。  
会員の皆様方には、年末のみならず日頃か  
ら「火の用心」には、十分心掛けて頂きま  
すようお願い致します。



2024.12.27

電動カート運行日変更

今年の1月から電動カートの運行  
日が増え、月曜日から土曜日にな  
りました。そして、午前みの運行  
に変更です。日曜日と天候の悪  
い日は運休とさせていただきます。  
一部ルートに変更があります。

- ★運行曜日 月・火・水・木・金・土
- ★運行時間 午前10時～12時

電動カートの  
運転手と同乗サ  
ポーターを募集  
しています。ボラ  
ンティアとして地  
域のために一緒  
に活動してみま  
せんか。詳しくは  
回覧や掲示板を  
ご覧ください。

